

PROTOKOLL der Generalversammlung vom 8. April 2023

anwesend Wie letztes Jahr 2022, nahmen total 20 Personen an der GV teil.

entschuldigt

Vorstand

Odermatt Roland	abgemeldet
Riehemann Andreas	war bei VoSi anwesend
Volken Romeo	entschuldigt
Van der Velden Jürgen	konnte nicht kommen
Wyden Michel	krank
Wyssen David	abgemeldet

Genossenschafter/Innen

Breitenmoser Andreas
Gastra Grossküchen AG
Gloor Martin
Gombau AG
Jeiziner Alfred, Yvonne & Ralf
Siegenthaler Ruth & Fritz
Valkontroll – Jossen Daniel
Wenger Frank
Wolf Eugen

Vorsitz
Protokollführerin

Ritz Hans
Lambrigger Charlotte

Zeit

09:35 Uhr bis 10:35 Uhr

Traktandenliste

1. Begrüssung
2. Wahl von 2 Stimmenzählern
3. Protokoll der GV 2022
4. Jahresrechnung und Jahresbericht 2022
5. Revisionsstellenbericht 2022
6. Projekte
 - ⇒ Unterstützung Bikepark
 - ⇒ Animations-/Eventhütte
 - ⇒ Gondelbahn Fiesch – Bellwald (FiBe)
«Büro-/Geschäfts- & Skischränkfläche»
7. Verschiedenes
 - ⇒ Anteilscheine
 - ⇒ Jahresbudget 2023
 - ⇒ Die GV 2024 findet am Ostersonntag, 30. März 2024 statt.

1. Begrüssung

Der Präsident Ritz Hans beginnt um 09:35 Uhr die Versammlung und heisst die zwanzig anwesenden Genossenschafter/Innen herzlich willkommen.

Zeitgemäss verschickte die Administration der Genossenschaft die Korrespondenz sowie die Einladung zur GV mittels Mail. Die Einladungen zur Generalversammlung sind frist- und statutengerecht erfolgt, somit ist die Generalversammlung beschlussfähig.

Entschuldigungen Vorstand

Odermatt Roland
Riehemann Andreas
Volken Romeo
Van der Velden Jürgen
Wyden Michel
Wyssen David

Entschuldigungen GenossenschafterInnen

Breitenmoser Andreas
Gastra Grossküchen AG
Gloor Martin
Gombau AG
Jeiziner Alfred, Yvonne & Ralf
Siegenthaler Ruth & Fritz
Valkontroll – Jossen Daniel
Wenger Frank
Wolf Eugen

2. Wahl von 2 Stimmenzählern

- ▶ Burgener Jeannine
- ▶ Jeiziner Bruno

3. Protokoll der letzten GV vom 16. April 2022

Das Protokoll wurde mit der GV Einladung und der Jahresbroschüre 2022 an alle Genossenschaftsmitglieder versendet und liegt auch für die Anwesenden im Gemeindesaal auf. Das Protokoll wird von den anwesenden Mitgliedern einstimmig genehmigt und verdankt.

4. Jahresbericht und Jahresrechnung

Der Präsident gibt ausführlichen Bericht über das vergangene Genossenschaftsjahr 2022. Die Versammlung genehmigt einstimmig den Jahresbericht. Betreffend den jährlich unterschiedlichen Revision & Rechtsberatung Honoraren können wir mitteilen, dass in den letzten Corona Jahren die Aufwendungen unterschiedlich ausfielen. Zum einen waren unsere Aktivitäten eingeschränkt, zum anderen mussten wir rechtlichen Beistand holen. Die Revisionsstelle musste zwingend an den Corona GVs anwesend sein.

Flüssige Mittel	per 31. Dezember 2022	CHF	123'620.25
Sachanlagen Immobilien		CHF	530'320.00
Total Aktiven		CHF	689'338.85
WKB Hypothek	101.884.28.03	CHF	135'500.00
Genossenschaftskapital		CHF	916'320.00
Eigenkapital		CHF	552'338.85
Erfolgsrechnung	Jahresverlust 2022	CHF	-14'040.45
Total Passiven		CHF	689'338.85

Die Jahresrechnung wird ohne Gegenstimmen oder Enthaltungen angenommen.

5. Revisionsstellenbericht

Claudio Della Bianca verliest als Vorstandsmitglied den Revisionsbericht, welcher von Aproa AG in Fiesch verfasst wurde. Der Bericht wird wiederum einstimmig von der Versammlung genehmigt. Der Präsident dankt für das Vertrauen der Genossenschafter/Innen.

6. Projekte 2022 / 23

Den eingeschlagenen Unterstützungsweg «**Bikepark**» führen wir weiter und «fahren» wiederum mit CHF 10'000.00 mit.

Bike Park Update

Fertigstellung	«Vast & Furious»	CHF	20'000.00
Fertigstellung	«Into the Wild»	CHF	52'300.00
Korrektur	«Sliderman»	CHF	6'320.00
Neubau	«Scary Schotter»	CHF	153'000.00

Animations-/Eventhütte Bellwald

Die Genossenschaft bekommt die ehemalige Tennis Clubhütte geschenkt. Die Hütte gehörte im Baurecht dem Sport Resort Fiesch, befand sich an der Kantonsstrasse, vis-à-vis der Coop Tankstelle. Diese Hütte ist ideal für unsere Bellwalder Sport-/Freizeitanlage. Sie wird vor allem bei Schlechtwetter in Betrieb genommen und nur minimal mit Infrastruktur und Inventar ausgerüstet. Der Innenausbau wird vom Pächter – Paris Marcel – ausgebaut und finanziert. Sie darf nicht für Restaurationszwecke genutzt werden. Die Hütte wurde im März 2023 in Fiesch abgebaut, nach Bellwald transportiert und wird dort zurzeit wieder aufgebaut.

Die Holzbau AG Mörel hat den Abbau, Transport und Wiederaufbau für den Spezialpreis von CHF 25'000.00 übernommen.

Unser Pächter unterstützt die Hütte mit einem Gönnerbeitrag von	CHF	5'000.00.
Wir – die Genossenschaft – unterstützen mit	CHF	10'000.00.

1. Teilzahlung 2023 von CHF 17'000.00
2. Teilzahlung 2024 von CHF 8'000.00

Für die Benutzung der Grillplätze von unserer Sport- und Freizeitanlage verlangt Cello einen kleinen Beitrag für seine Aufwendungen, wie Abfall, Holz, Entsorgungen, saubere Grillstellen oder Platzpflege. Gäste wünschen, dass man diese Grillstellen gratis benutzen könnte, so wie oben in «Fleschen». Unser Pächter ist jederzeit bereit mit Bellwald Tourismus und der Gemeinde Bellwald für eine kundenfreundliche gangbare Lösung zusammensitzten.

Gondelbahn Fiesch – Bellwald (FiBe)

Die Realisierung der Verbindung zwischen Fiesch und Bellwald konnte leider nicht an die Dynamik der Ersatzanlage Sesselbahn anknüpfen. Dies liegt nicht etwa an der Komplexität der Aufgabe, sondern viel mehr an einer Grundeigentümerschaft, die ihre eigenen Interessen über diejenigen der Öffentlichkeit stellt und sich dem Projekt vehement in den Weg stellt.

Die Urversammlungen der Gemeinden Fiesch, Fieschertal und Bellwald haben im Juni 2022 der Teilrevision der Nutzungsplanung betreffend Gondelbahn Fiesch-Bellwald einstimmig zugestimmt. Am allerletzten Tag der Einsprachefrist hat die Familie Volken Einsprache gegen die Nutzungsplanung des Korridors der Gondelbahn Fiesch-Bellwald eingereicht. Diese liegt nun beim Staatsrat, geht danach zum Kantonsgericht. Man geht davon aus, dass die Familie Volken das Urteil ans Bundesgericht weiterziehen wird, ausser es geschieht ein Wunder und man könnte doch noch eine Einigung mit der Volken Group finden.

Trotz dieser Schwierigkeiten hat Bern signalisiert, dass wir das definitive Baugesuch stellen dürfen. Das Dossier sollte im Sommer 2023 fertig erstellt sein. Für das Bewilligungsverfahren benötigt das BAV zehn bis zwölf Monate. Die definitive Baubewilligung wird nach der Homologierung der Raumplanung erstellt. Liegt die Bewilligung vor, würde es eine sogenannte vorzeitige Besitzstandseinnahme vom Bund geben und der Bau der Gondelbahn könnte beginnen. Der Bund würde sich dann mit der Grundeigentümerschaft weiter auseinandersetzen müssen.

Die Optimisten unter uns erhoffen sich den Baubeginn der Gondelbau Fiesch-Bellwald im Jahr 2025.

Klar ist, dass die Kosten explodiert sind; die Gondelbahn FiBe wird gut 20% Mehrkosten verursachen.

Das Bundesamt finanziert den Verbindungstrakt zwischen beiden Bahnen voraussichtlich nicht. Geplant sind beim jetzigen Projekt

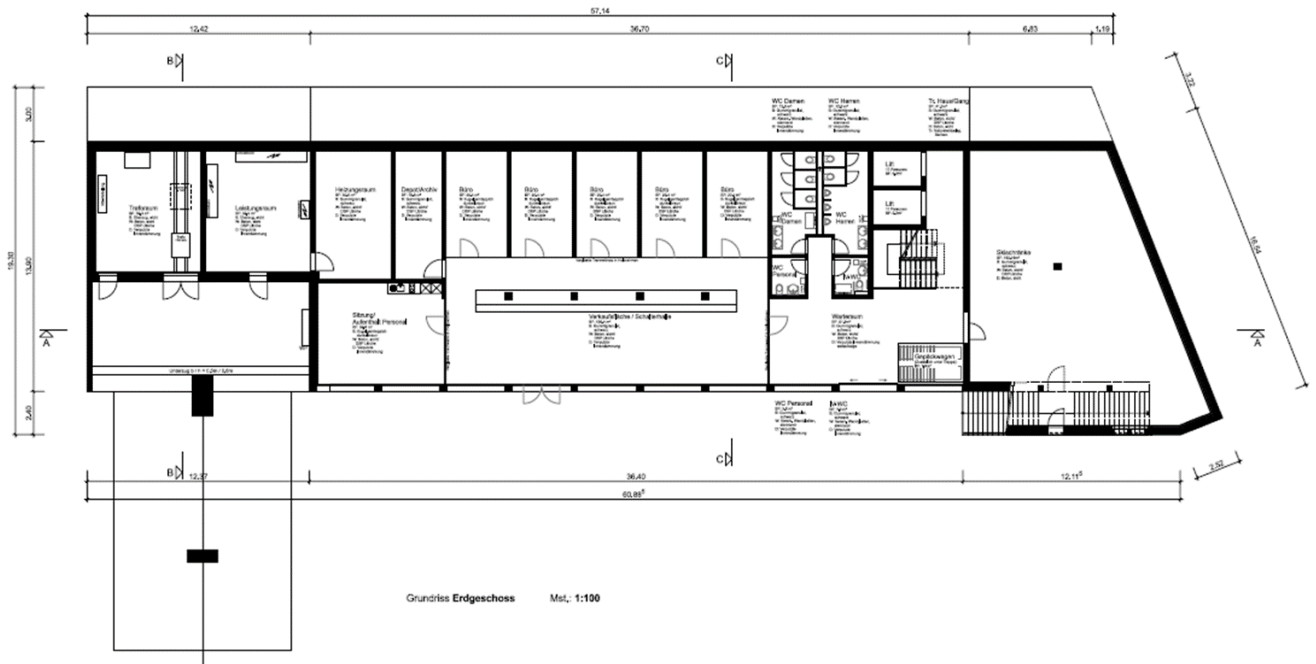
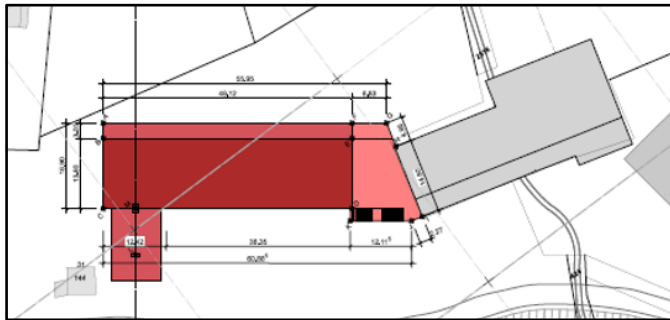
- 520 m² Fläche für Büro-/Geschäftsräumlichkeiten
- 334 m² Fläche für Skischränke
- Ski und behinderten gerechte Verbindung beider Bahnen

Wenn man schon ein solches Jahrhundert Projekt auf die Beine stellt, wäre es toll, wenn unsere Gäste beide Bahnen durchgehend begehen können und alle wichtigen Büros sowie Geschäfte am selben Ort vorfinden.



- Bellwald Sportbahnen AG
- Bellwald Tourismus
- Bellwald Skischule

Wir haben schon einmal Geldgeber, Anteilscheinkäufer und Sponsoren für die Ersatzanlage unserer «alten Dame» gefunden.

Realistisch gesehen, könnte dies wieder geschehen. Mindestens sollte man diese Gelegenheit nutzen, Synergien herstellen und nicht Möglichkeiten verstreichen lassen.



Wichtig ist, dass die Bevölkerung Kenntnis hat und man offen kommuniziert, dass der Zwischentrakt voraussichtlich nicht mit Geldern von Bund, Kanton und Gemeinde finanziert werden kann. Es gibt im Leben immer wieder Möglichkeiten und Chancen. Nutzen wir diese, durchdenken wir unsere Gegebenheiten und suchen zusammen nach Lösungen.

-  Sponsoren Suche
-  Finanzierung durch Genossenschaft
 Mieteinnahmen durch Büro-/Geschäft- & Skischrankvermietung

7. Verschiedenes

Genossenschaft Anteilscheine

Kündigungen, Rückkäufe, Umschreibungen ⇒ gab es im Jahr 2022 keine

Schenkungen an die Genossenschaft z.F.d.t.I.

7 Anteilscheine ⇒ Wenger Christine

1 Anteilschein ⇒ Frey Wolfgang

Jahresbudget 2023

geplante Ausgaben 2023			
Unterstützung Bellwald Bike Park	CHF		10'000.00
Unterstützung Abbau, Transport & Aufbau Hütte	CHF		10'000.00
Zinsbelastungen	CHF		3'600.00
Steuern	CHF		3'400.00
Versicherungen	CHF		2'000.00
Geschäftsführung	CHF		2'000.00
Revision & Buchhaltung	CHF		3'000.00
Unvorhergesehenes	CHF		1'000.00
Service/Sicherheitscheck «Kinderland»	CHF		5'000.00
Ersatzteile Freizeit-/Sportanlagen	CHF		1'500.00
Amortisationen	CHF		8'500.00
	CHF		50'000.00
geplante Einnahmen 2023			
Unterstützungsbeitrag Bellwald Tourismus	CHF		7'500.00
Unterstützungsbeitrag Gemeinde Bellwald	CHF		10'000.00
Pacht/Miete Sportanlagen	CHF		35'000.00
	CHF		52'500.00

Generalversammlung 2024

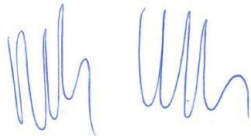
Ostersamstag, 30. März 2024

Die Gemeindepräsidentin – Burgener Jeannine – richtet am Schluss der Generalversammlung noch dankende Worte an die Teilnehmenden, unterstreicht die Wichtigkeit und Arbeit der Genossenschaft z.F.d.t.l..

Die Versammlung schliesst gegen 10:35 Uhr mit den Schlussworten vom Präsidenten. Hans Ritz bedankt sich bei allen für die angenehme gute Zusammenarbeit und meint, ohne ein Miteinander können wir sehr viel nicht realisieren, unterstützen, verwirklichen oder erreichen. Machen wir ein Miteinander!

Wir überlassen nun den Gemeindesaal der Stiftung «altes Bellwald».

Bellwald, 8. April 2023



Präsident
Ritz Hans



Protokollführerin
Lambrigger Charlotte